



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.12.2025

№ 13612

Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Портовая, 28, аварийным и подлежащим сносу (постановление мэрии города Новосибирска от 29.12.2018 № 4798 «О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Портовая, 28»), в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 54:35:061250:21 площадью 518 кв. м с адресным ориентиром: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Портовая, 28 (в связи с признанием расположенного на нем многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственников жилые помещения согласно приложению к настоящему постановлению (далее – жилые помещения).

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственникам жилых помещений;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

4. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.



5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня издания.
6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 16.12.2025 № 13612

ПЕРЕЧЕНЬ
жилых помещений, подлежащих изъятию у собственников

№ п/п	Адрес	Площадь помещения, кв. м	Кадастровый (условный) номер помещения
1	2	3	4
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Портовая, 28, кв. 1	47,9	54:35:061250:232
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Портовая, 28, кв. 2 (комната)	19,3	54:35:061250:273
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Портовая, 28, кв. 2 (комната)	11,5	54:35:061250:400
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Портовая, 28, кв. 2 (комната)	13,6	54:35:061250:272
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Портовая, 28, кв. 3	48,8	54:35:061250:173
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Портовая, 28, кв. 4	48,2	54:35:061250:174
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Портовая, 28, кв. 5	47,6	54:35:061250:175
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Портовая, 28, кв. 6	63,3	54:35:061250:176

1	2	3	4
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Портовая, 28, кв. 7	48,8	54:35:061250:285
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Портовая, 28, кв. 8	46,8	54:35:061250:225